

## VERANSTALTUNGSDOKUMENTATION „ENERGIEVERSORGUNG LOKAL GEDACHT“

---

**Projekt:** Gewerbegebietsmanagement

---

**Gastgeber:** Referat für Arbeit und Wirtschaft, Landeshauptstadt München in Kooperation mit Creating NEBourhoods Together

---

**Ort:** THW Ortsverband München Ost  
Unterbiburger Str. 5  
81737 München

**Datum/Uhrzeit:** 16.07.2024 | 17.00 – 19.30 Uhr

---

**Gastgeber:innen:** Robert Rudolph, Referat für Arbeit und Wirtschaft (RAW)  
Dr. Ursula Triebswetter, Referat für Arbeit und Wirtschaft (RAW) – Creating NEBourhoods Together  
Andrzej Michalski, Referat für Arbeit und Wirtschaft (RAW) – Creating NEBourhoods Together  
Ernst Meister, THW Ortsverband München Ost

**Referent:innen:** Serena Keller, Technische Universität München – Creating NEBourhoods Together  
Thomas Dalibor, Avancis GmbH  
Niels Schubert, Otter Energy Trading  
Fabian Flade, Solarenergieförderverein Bayern e. V.  
Christina Wiessner, UnternehmerTUM – Creating NEBourhoods Together

**Organisation und Moderation:** Ann-Christin Sreball, STUDIO | STADT | REGION – Creating NEBourhoods Together  
Susanna Walter, STUDIO | STADT | REGION – Creating NEBourhoods Together  
Pauline Sirch, STUDIO | STADT | REGION – Creating NEBourhoods Together

---

### 1. Ziel und Rahmen der Veranstaltung

Aufbauend auf den Erfahrungen und Kontakten des Gewerbegebietsmanagements der Landeshauptstadt München beschäftigen sich vor dem Hintergrund des EU-Förderprojektes „Creating NEBourhoods together“ das Referat für Arbeit & Wirtschaft gemeinsam mit STUDIO | STADT | REGION – als Teil eines größeren Konsortiums – u.a. mit der Fragestellung, welche Potenziale der Neue Europäische Bauhaus Gedanke bietet, Gewerbeareale fit für die Zukunft zu machen. Mit der Informations- und Netzwerkveranstaltung „Energieversorgung lokal gedacht“, sollten Akteuren des Gewerbegebietsmanagements Perlach Süd und Interessierten aus Neuperlach neue Wege der Energieversorgung aufgezeigt werden. Inputpräsentationen sowie eine Ausstellung des Solarenergieförderverein Bayern e. V. boten den Teilnehmenden vertiefte Einblicke über soziale, ökologische und

wirtschaftliche Vorteile lokaler Energieproduktion. Die besondere Atmosphäre im Herzen des Technischen Hilfswerks Ortsverband München Ost, lokaler Akteur des Gewerbegebietsmanagements in Perlach Süd, rundete die Veranstaltung ab.



Abbildung 1: Die Veranstaltung ist im Fuhrpark des Technischen Hilfswerks Ortsverband München Ost durchgeführt worden. (© STUDIO | STADT | REGION)

## 2. Energiegemeinschaften München eG, Neuperlach und Academic Energy Cooperative

Lokale Energiegemeinschaften im Quartier wirken auf unterschiedlichen Ebenen. Sie tragen nicht nur zur Energie- und Kosteneffizienz bei, sondern fördern darüber hinaus den sozialen Zusammenhalt in der Nachbarschaft. Quartiersbewohner:innen nehmen ihre Energieversorgung selbst in die Hand und bringen günstigen, lokalen Strom über erneuerbare Energien in die Steckdosen. Das Konzept birgt damit große Wirkmacht, Potenziale vor Ort zu nutzen und die Energiewende von der Gesellschaft aus zu beschleunigen. Dieser Nutzen soll den Bürger:innen Neuperlachs mit der Energiegemeinschaften München eG zu Teil werden, die Anfang Juli 2024 im Rahmen der Creating NEBourhoods Together-Aktion "Energiegemeinschaften" als Genossenschaft gegründet wurde. **Serena Keller** (Technische Universität München, Creating NEBourhoods Together) berichtete vor diesem Hintergrund über die Vorteile von Energiegemeinschaften sowie den Entstehungsprozess, das Geschäftsmodell und Möglichkeiten zur Teilhabe an der Energiegemeinschaften München eG.



Nähere Informationen können Sie der beigefügten Präsentation und <https://www.nebourhoods.de/actions> entnehmen.



Abbildung 2: Vortrag von Serena Keller zu den Energiegemeinschaften  
(© STUDIO | STADT | REGION)

### 3. Strom aus der Fassade, Avancis GmbH

Strom aus der Fassade? – das geht! **Thomas Dalibor** (Avancis GmbH) präsentierte technische Rahmenbedingungen und Lösungen, wie Strom über Photovoltaik-Fassadenmodule effizient gewonnen werden kann. Das Unternehmen mit Standort in Neuperlach legt dabei großen Wert auf die ästhetische Gestaltung der Fassadenmodule und folgt damit gleich zwei Grundsätzen des Neuen Europäischen Bauhaus-Gedankens: nachhaltig und ästhetisch.

Nähere Informationen können Sie der beigefügten Präsentation und <https://www.avancis.de/> entnehmen.



Abbildung 3: Vortrag zu Strom aus der Fassade von Avancis  
(© STUDIO | STADT | REGION)

#### 4. Energiehandel einfach und profitabel machen, Otter Energy Trading

Creating NEBourhoods Together verfolgt das Teilziel, im Testfeld Gewerbegebiet Perlach Süd und im Bezirk Neuperlach lokale Unternehmen mit Start-ups zu vernetzen, um den Austausch von innovativen Ideen und Ressourcen zu unterstützen. Das Potenzial dieses Vorgehens zeigt das „Match“ zwischen der Energiegemeinschaften München eG und dem aufstrebenden Münchner Start-up Otter Energy Trading, das einen Marktplatz für den Handel von selbsterzeugtem Solarstrom etablieren möchte. **Niels Schubert** (Gründer von Otter Energy Trading) präsentierte anschaulich die Funktionsweise und Potenziale von dezentralem Energiehandel und dessen Nutzen für lokale Initiativen, wie der Energiegemeinschaften München eG. Otter Energy Trading unterstützt dabei die erste Photovoltaik-Anlage der Energiegemeinschaften auf dem Perlacher Herz in Neuperlach.

Nähere Informationen können Sie der beigefügten Präsentation und <https://otter-energy-trading.com/> entnehmen.



#### 5. MAKERSPACE – Stipendien für Neuperlach

Sie möchten selbst an einer Lösung für lokale Energieproduktion „tüfteln“? In der mobilen MakerSpace-Werkstatt in Neuperlach erhalten Sie die Möglichkeit. Hier können Interessierte eine Auswahl neuester Technologien wie 3D-Drucker und Lasercutter kennenlernen und ausprobieren. **Christina Wiessner** (UnternehmerTUM, Creating NEBourhoods Together) präsentierte die Vorteile und Voraussetzungen für die Vergabe eines MakerSpace Stipendiums.

Nähere Informationen können Sie der beigefügten Präsentation und <https://www.nebourhoods.de/about?section=MakerSpace%20Stipendien> entnehmen.